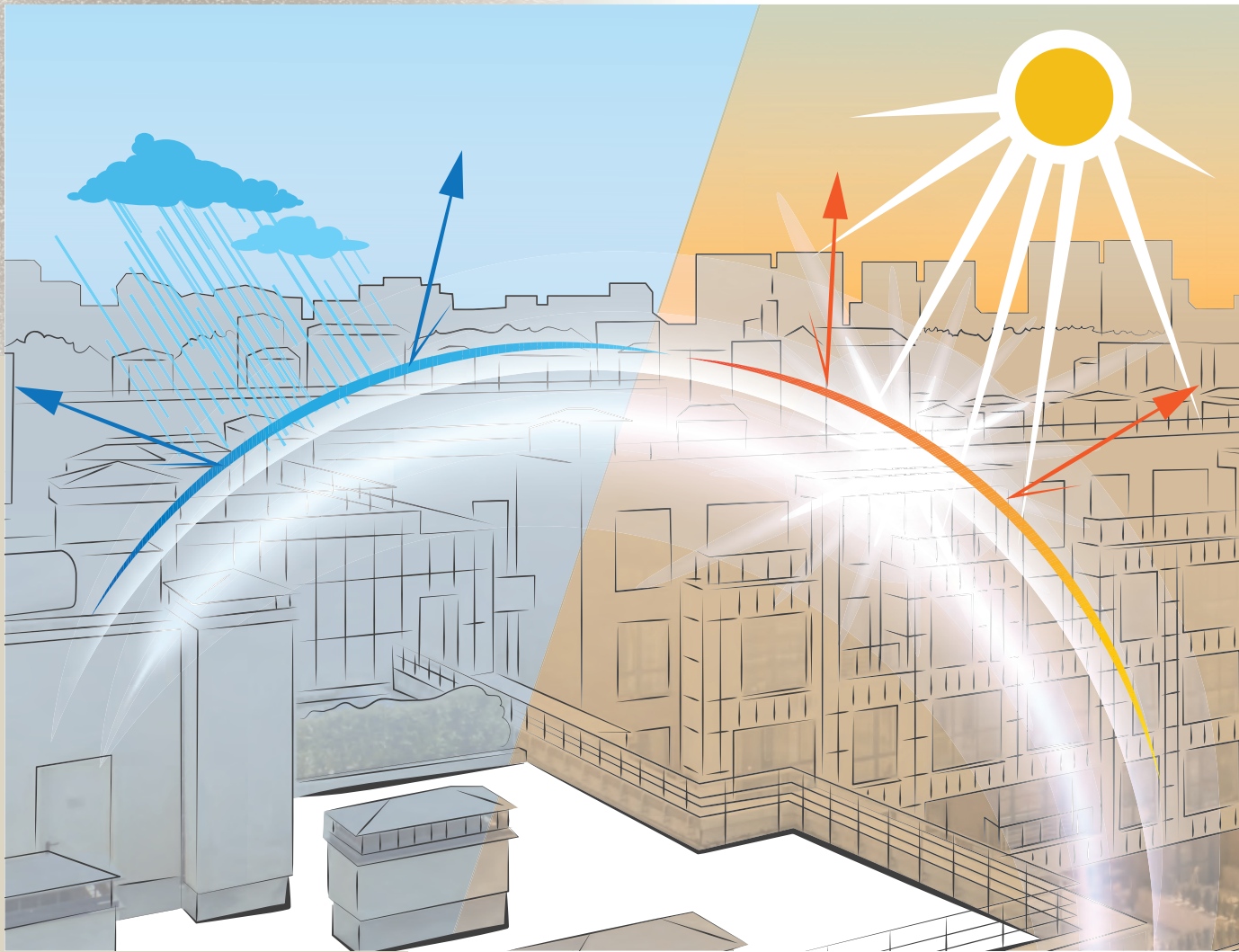


Premium Roof Protection

AQUAZIP[®] BARRIER SYSTEM



SISTEMA DE COLOCACIÓN DE
PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS

**FASSA
BORTOLO**

SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA

Fassa Bortolo dispone de un departamento de asistencia técnica para dar soporte gratuito en fases de decisión, proyecto y ejecución:

Cómo:

- Asesoramiento técnico y normativo en la fase de decisiones del proyecto, pre y post venta.
- Soporte técnico para las necesidades del proyecto y aporte de soluciones acorde a normativa vigente. Incluso elaboración de documentación, justificaciones, cálculo, etc.
- Elaboración de informes técnicos para cuestiones necesarias en estudio u obra.
- Disponibilidad de un demostrador de Fassa Bortolo para la formación de aplicadores en obra y asesoramiento in situ sobre la correcta aplicación de productos o sistemas.

Para más información: asistencia.tecnica@fassabortolo.com / prescripcion@fassabortolo.com

FASSACADEMY

Una oferta formativa dirigida a toda la cadena de suministro de la construcción, para mantenerse al día sobre las novedades del sector de la construcción: FassAcademy es un ciclo continuo de formación tanto remota como presencial, dirigido a profesionales, distribuidores, aplicadores, empresas, escuelas, etc.

- Para arquitectos: conferencias, talleres y webinars de interés técnico.
- Para distribuidores: organización de Open Days y encuentros técnicos para actualizar a nuestros clientes sobre el uso de nuestras novedades y productos.
- Para aplicadores: cursos de aplicación y webinars de productos, sistemas y equipamiento.

FASSACADEMY



ÍNDICE

AQUAZIP BARRIER SYSTEM: la línea de productos destinada al mundo de las cubiertas planas Eficiencia energética sostenible	4
SOSTENIBILIDAD CERTIFICADA LEED® V4.1	5
CICLOS DE APLICACIÓN	6
CICLO DE APLICACIÓN PARA COOL ROOFING en cubierta plana no transitable con membrana bituminosa existente	7
CICLO DE APLICACIÓN EN CUBIERTA TRANSITABLE con revestimiento cerámico existente	8
CICLO DE APLICACIÓN EN CUBIERTA TRANSITABLE con recrecido cementoso	9
SISTEMA AQUAZIP BARRIER: Los productos	10
AQUAZIP BARRIER SRI - AQUAZIP BARRIER	10
AQUAZIP BARRIER PRIMER - AQUAZIP BARRIER GRIP - FASSATNT 80 - RODILLO DE PÚAS	11

La línea de productos destinada al mundo de las cubiertas planas

AQUAZIP BARRIER SYSTEM

EFICIENCIA ENERGÉTICA ECOSOSTENIBLE

Los productos de la línea **Aquazip Barrier** usado para la impermeabilización de cubiertas planas, con sus características de **reflectancia y emisividad**, ofrecen importantes contribuciones tanto en términos de **mejora de confort, especialmente en verano, de los ambientes interiores** (con la consiguiente reducción del consumo energético necesario para la posible climatización) como en términos de **reducción del efecto isla de calor** que caracteriza a los entornos urbanos (las zonas

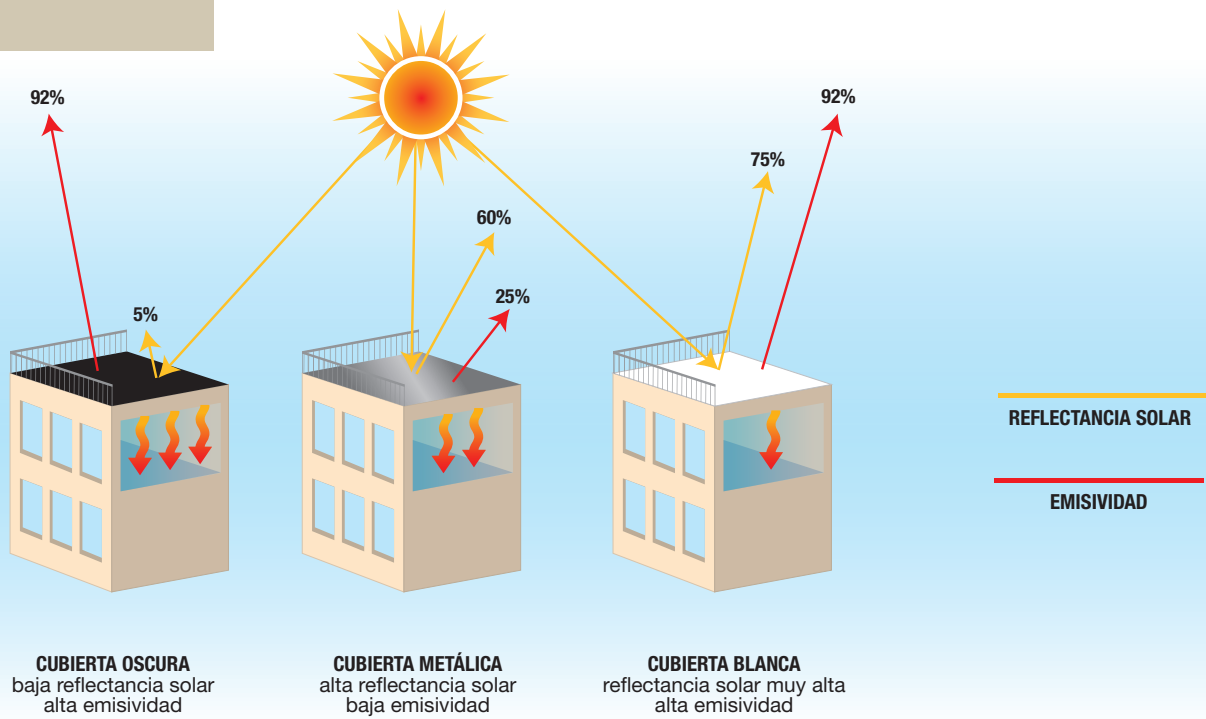
edificadas se ven afectadas por un aumento de las temperaturas mayor en comparación con las zonas no urbanas, de aproximadamente +4°C). El uso en cubiertas planas de los productos **Aquazip Barrier**, gracias a las especiales características de color y acabado de las capas obtenidas, permite reducir la temperatura superficial de las cubiertas y, por lo tanto, el calor transmitido a los ambientes subyacentes, con el beneficio adicional de menores tensiones térmicas sobre el conjunto de la cubierta.



Sometido a radiación térmica o luminosa, cada cuerpo tiene una propiedad determinada de reflexión, absorción y transmisión tanto del calor radiante como de la luz.

La eficacia del sistema **AQUAZIP BARRIER** para reducir los efectos térmicos de la radiación solar sobre las cubiertas, en comparación con los sistemas tradicionales se puede resumir eficazmente a nivel gráfico con el esquema de la página siguiente.



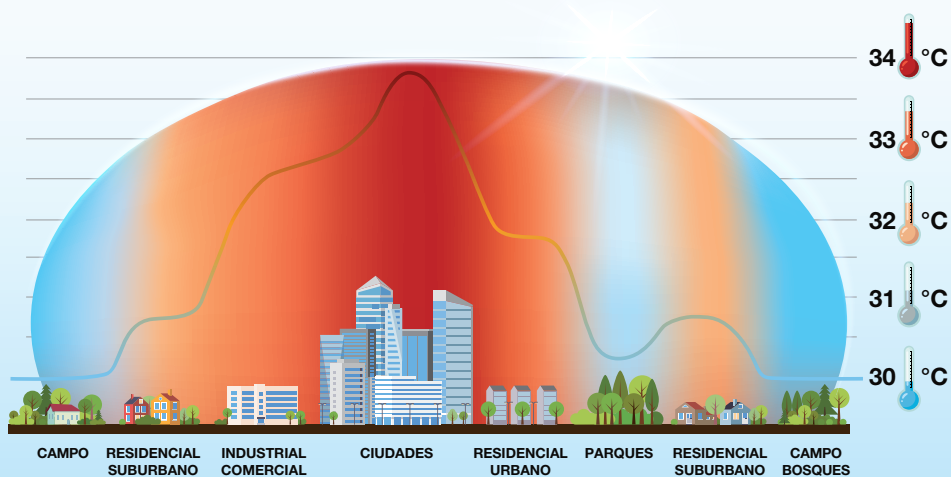


SOSTENIBILIDAD CERTIFICADA LEED® V4.1



El estándar LEED (Leadership in Energy and Environmental Design) es un sistema voluntario de certificación internacional para edificios sostenibles. Evalúa el diseño, construcción, operación y mantenimiento de edificaciones en función de su impacto ambiental, otorgando puntos en diversas categorías.

En concreto, AQUAZIP BARRIER SRI cumple con el crédito LEED - Heat Island Reduction, perteneciente a la categoría Sustainable Sites (SS), cuyo objetivo es minimizar los efectos de las construcciones sobre el microclima y los hábitats humanos y naturales mediante la reducción del llamado efecto "isla de calor". Con su alto valor de SRI (107), medido según lo establecido en el protocolo LEED versión 4.1 (es decir, de acuerdo con la norma ASTM E1980 y la norma ANSI/CRRC S100), AQUAZIP BARRIER SRI contribuye al crédito LEED - Heat Island Reduction. Para esta categoría, los créditos que se pueden obtener a través de las dos opciones propuestas (en la segunda de las cuales se incluye nuestra membrana, es decir, mediante el uso de cubiertas de alta reflectancia solar) **pueden aportar 2 puntos**.



CICLOS DE APLICACIÓN

Para garantizar un trabajo realizado a la perfección gracias a la acción específica y combinada de los productos Aquazip. Para un resultado técnico y funcional perfecto.

CICLO DE APLICACIÓN PARA COOL ROOFING EN CUBIERTAS PLANAS NO TRANSITABLES CON MEMBRANA BITUMINOSA EXISTENTE

Para la protección de alta reflectancia de las superficies de cubierta tanto nuevas como existentes, contribuyendo a la reducción de las temperaturas del sistema de cubierta y a la mejora del rendimiento energético de todo el edificio.

CICLO DE APLICACIÓN EN CUBIERTAS TRANSITABLES CON REVESTIMIENTOS CERÁMICOS EXISTENTES

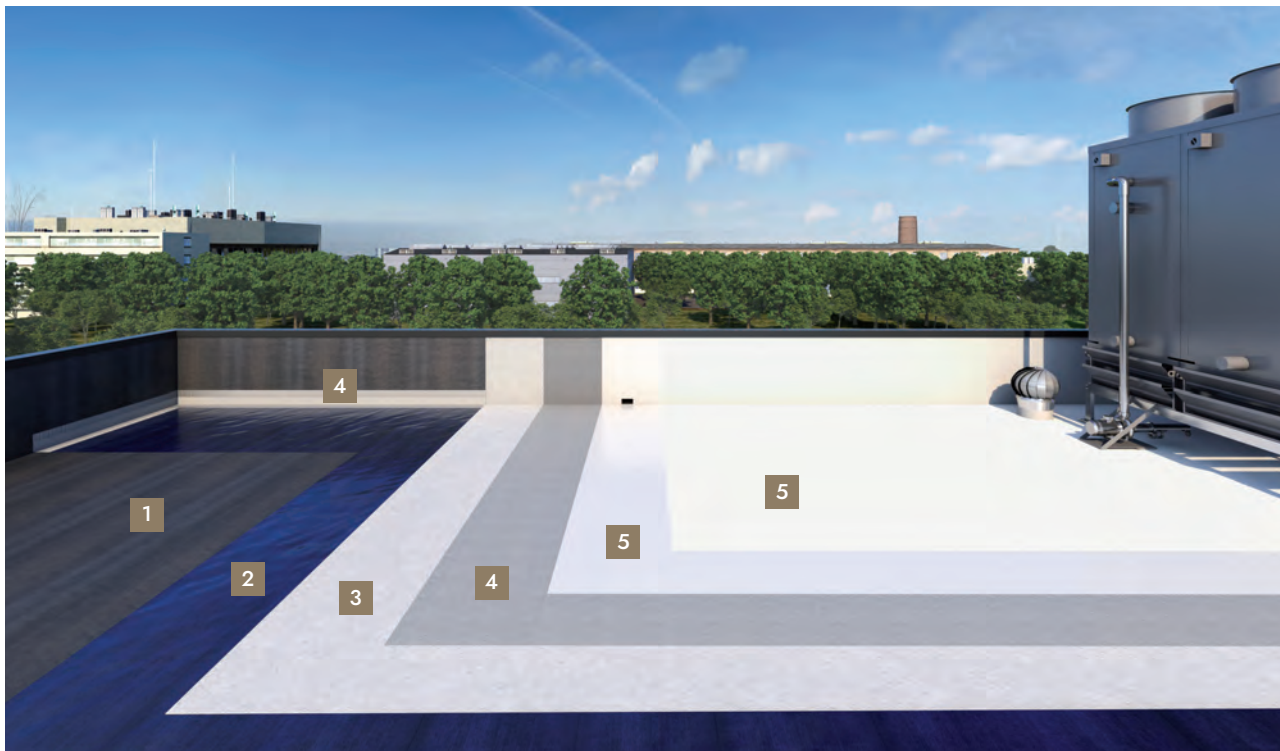
Para el tratamiento antidesgaste, antideslizante y de resistencia al tránsito peatonal de las superficies de cubierta tratadas con AQUAZIP BARRIER.

CICLO DE APLICACIÓN EN CUBIERTAS TRANSITABLES CON RECRECIDO CEMENTOSO

Para el tratamiento antidesgaste, antideslizante y de resistencia al tránsito peatonal de superficies de cubierta tratadas con AQUAZIP BARRIER.

CICLO DE APLICACIÓN PARA CUBIERTAS REFLECTANTES (COOL ROOFING)

SOBRE CUBIERTA PLANA NO TRANSITABLE CON MEMBRANA BITUMINOSA EXISTENTE



1 Soporte:
Membranas betún modificado
con polímeros o bituminosas

2 **AQUAZIP BARRIER PRIMER**
Promotor de adherencia

3 Primera capa de
AQUAZIP BARRIER SRI
Membrana impermeabilizante con alto
índice de reflexión solar (SRI)

4 **FASSATNT 80**
Tejido no tejido macroperforado
de polipropileno

5 Capas sucesivas de
AQUAZIP BARRIER SRI
Membrana impermeabilizante con alto
índice de reflexión solar (SRI)

FASE 1: PREPARACIÓN DEL SOPORTE

- Verificar la idoneidad del soporte; en particular, asegurarse de que esté limpio, seco, con resistencia mecánica adecuada y sin acumulaciones de agua.
- Cualquier resto de aceites, grasas, ceras, pinturas, barnices, eflorescencias o partes no cohesionadas deberá eliminarse previamente, así como zonas que presenten desintegración superficial o sean fácilmente desprendibles.
- Para garantizar un correcto drenaje de aguas pluviales, el soporte debe tener una pendiente adecuada (mayor al 1,0%) y se deben instalar desagües con capacidad proporcional a la superficie.
- En caso de aplicación sobre membranas betún modificado con polímeros o bituminosas recién instaladas, se debe esperar al menos 6 meses desde su colocación.
- Si se trata de impermeabilizar soportes antiguos de naturaleza bituminosa, es necesario verificar previamente su integridad y estanqueidad.
- Realizar un ciclo de limpieza con agua a presión (hidrolavado).

FASE 2: APLICACIÓN DE AQUAZIP BARRIER PRIMER

- Mezclar **AQUAZIP BARRIER PRIMER** antes de su uso para homogeneizar el producto.

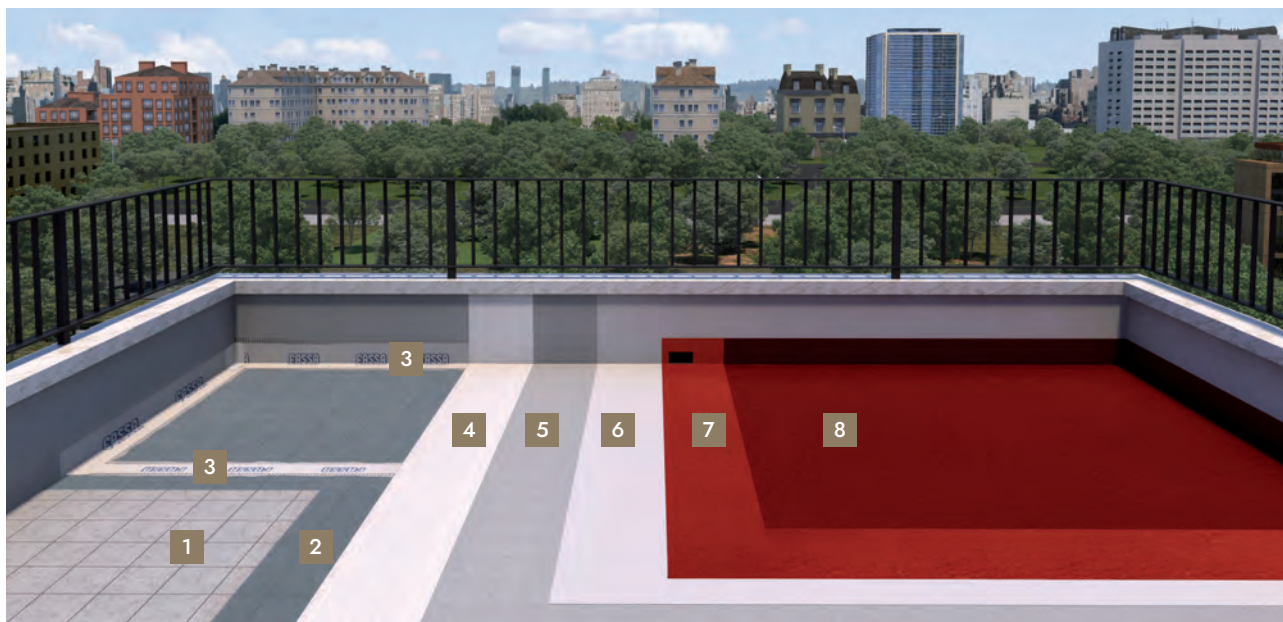
- Sobre la membrana limpia y seca, aplicar **AQUAZIP BARRIER PRIMER** con rodillo de pelo corto o brocha, de forma uniforme, evitando la formación de acumulaciones o charcos.

FASE 3: APLICACIÓN DE AQUAZIP BARRIER SRI

- Una vez seco el **AQUAZIP BARRIER PRIMER**, y en todo caso dentro de las 24 a 48 horas siguientes, proceder a la aplicación de la primera capa de **AQUAZIP BARRIER SRI** mediante rodillo de pelo largo, brocha o pulverización con equipo airless.
- Sobre la primera capa, incorporar el tejido no tejido macroperforado de polipropileno **FASSATNT 80**, presionando adecuadamente con espátula o rodillo de púas, asegurándose de que el tejido quede completamente impregnado. **FASSATNT 80** debe colocarse también en los remates verticales a lo largo de toda la altura del área de intervención. Si es necesario, preparar piezas especiales para resolver esquinas, bordes, elementos sobresalientes, etc. En las juntas, solapar el tejido aproximadamente 5 cm.
- Aplicar las capas sucesivas de **AQUAZIP BARRIER SRI** hasta alcanzar el consumo especificado en la ficha técnica, cuando la capa anterior esté completamente seca y dentro de las 24 a 48 horas siguientes a su aplicación.

CICLO DE APLICACIÓN SOBRE CUBIERTA TRANSITABLE

CON REVESTIMIENTO CERÁMICO EXISTENTE



- 1** Soporte
Pavimento cerámico antiguo
- 2** **FASSAFLOOR PRIMERTEK ULTRA**
Promotor de adherencia
monocomponente
- 3** **AQUAZIP ELASTOBAND**
- 4** Primera capa de **AQUAZIP BARRIER**
Membrana impermeabilizante
elástica blanca
- 5** **FASSATNT 80**
Tejido no tejido macroperforado
de polipropileno
- 6** Capas sucesivas de **AQUAZIP BARRIER**
Membrana impermeabilizante
elástica blanca
- 7** Primera capa de **AQUAZIP BARRIER GRIP**
Revestimiento coloreado transitable
- 8** Segunda capa de **AQUAZIP BARRIER GRIP**
Revestimiento coloreado transitable

FASE 1: PREPARACIÓN DEL SOPORTE

- Para garantizar un adecuado drenaje de aguas pluviales, el soporte debe tener una pendiente mayor del 1,5%, y deben instalarse desagües con capacidad proporcional a la superficie.
- Evaluar mediante golpeteo el estado de adherencia del pavimento antiguo al soporte. Las baldosas que estén despegadas o parcialmente sueltas deben ser retiradas obligatoriamente.
- Realizar una abrasión mecánica de la superficie y aspirar cuidadosamente los residuos.
- Aplicar el promotor de adherencia **FASSAFLOOR PRIMERTEK ULTRA**.
- Tratar todos los puntos críticos con **CINTA AQUAZIP ELASTOBAND** encolada con **AQUAZIP BARRIER**, y con **CINTA AUTOADHESIVA PARA SISTEMAS AQUAZIP** en caso de encuentros con membranas bituminosas o superficies no absorbentes.

FASE 2: APLICACIÓN DE AQUAZIP BARRIER

- Aplicar la primera capa de **AQUAZIP BARRIER** con rodillo de pelo largo, brocha o pulverizador airless.
- Incorporar en esta primera capa, el tejido no tejido macroperforado de polipropileno **FASSATNT 80**, presionando adecua-

damente con espátula o rodillo de púas, asegurándose de que el tejido quede completamente impregnado.

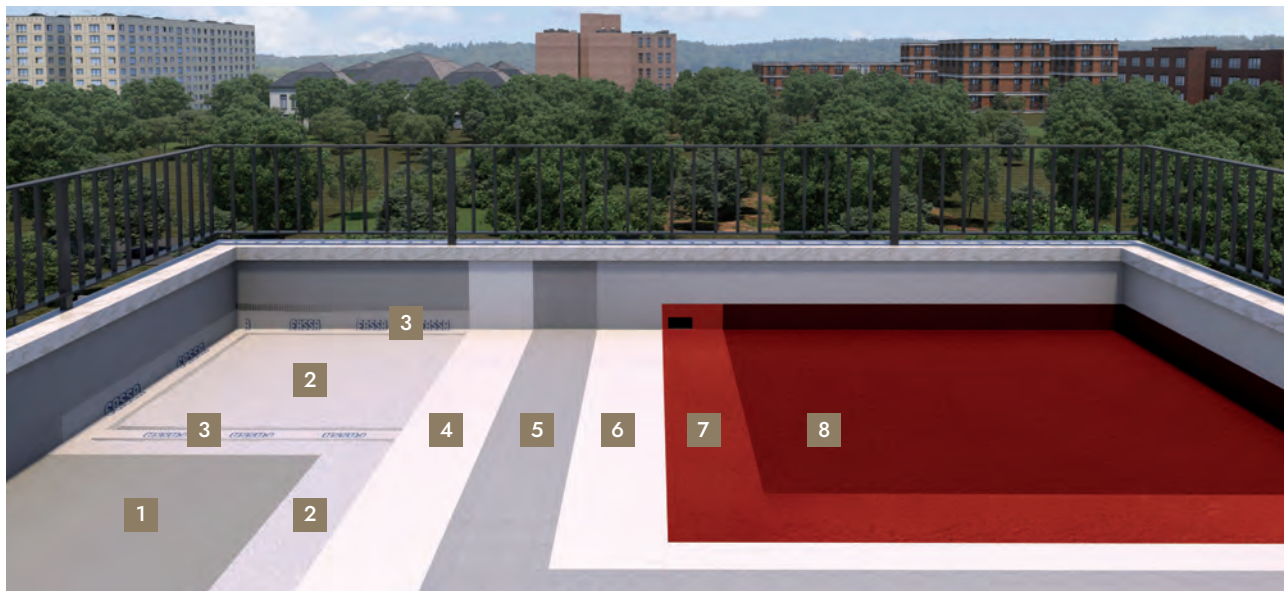
- Aplicar las capas sucesivas de **AQUAZIP BARRIER** hasta alcanzar el consumo especificado en la ficha técnica, cuando la capa anterior esté completamente seca y dentro de las 24 a 48 horas siguientes.

FASE 3: APLICACIÓN DE AQUAZIP BARRIER GRIP

- Mezclar **AQUAZIP BARRIER GRIP** con un mezclador de hélice a baja velocidad antes de su uso, para disolver uniformemente las cargas minerales que puedan haberse depositado en el fondo del envase.
- Extender el producto sobre toda la superficie con rodillo de pelo largo.
- Una vez seca la primera capa, y en todo caso dentro de las 48 horas siguientes, aplicar la segunda capa en sentido perpendicular a la primera, para asegurar una cobertura completa.
- Proteger el producto de posibles lluvias durante las primeras horas tras la aplicación, ya que el lavado por agua puede alterar o comprometer el proceso de curado, afectando las propiedades finales del revestimiento.

CICLO DE APLICACIÓN SOBRE CUBIERTA TRANSITABLE

CON RECRECIDO CEMENTOSO



1 Soporte con recrido cementoso

2 **AQUAZIP BARRIER**
Membrana impermeabilizante elástica blanca (diluida con un 25–50% de agua, según el grado de absorción del soporte)

3 **AQUAZIP ELASTOBAND**

4 Primera capa de **AQUAZIP BARRIER**
Membrana impermeabilizante elástica blanca

5 **FASSATNT 80**
Tejido no tejido macroporoso de polipropileno

6 Capas sucesivas de **AQUAZIP BARRIER**
Membrana impermeabilizante elástica blanca

7 Primera capa de **AQUAZIP BARRIER GRIP**
Revestimiento coloreado transitable

8 Segunda capa de **AQUAZIP BARRIER GRIP**
Revestimiento coloreado transitable

FASE 1: PREPARACIÓN DEL SOPORTE

- La superficie de colocación debe estar suficientemente curada: al menos 6 meses para hormigón y 7–10 días por centímetro de espesor para recridos cementosos. La humedad máxima permitida es del 2%.

- Fisuras eventuales o juntas en la solera deberán de ser tratadas con **FASSA EPOXY 100** siguiendo el procedimiento indicado en su ficha técnica.

- En caso de recridos o superficies con baja resistencia superficial, realizar un desbaste previo con disco abrasivo hasta obtener un soporte resistente. Tras una limpieza minuciosa, tratar el soporte con el imprimador **PRO-MST**, si es necesario.

- Para garantizar un adecuado drenaje de aguas pluviales, el soporte debe tener una pendiente mayor del 1,5%, y deben instalarse desagües con capacidad proporcional a la superficie. La regularización de la superficie o corrección de pendientes debe realizarse con **GAPER 3.30**.

- Tratar la superficie con una mano de **AQUAZIP BARRIER** diluido con un 25–50% de agua, según el grado de absorción del soporte.

- Tratar todos los puntos críticos con **CINTA AQUAZIP ELASTOBAND** encolada con **AQUAZIP BARRIER**, y con **CINTA AUTOADHESIVA PARA SISTEMAS AQUAZIP** en caso de encuentros con membranas bituminosas o superficies no absorbentes.

FASE 2: APLICACIÓN DE AQUAZIP BARRIER

- Aplicar la primera capa de **AQUAZIP BARRIER** con rodillo de pelo largo, brocha o pulverizador airless.

- En esta primera capa, incorporar el tejido no tejido macroporoso de polipropileno **FASSATNT 80**, presionando adecuadamente con espátula o rodillo de púas, asegurándose de que el tejido quede completamente impregnado.

- Aplicar las capas sucesivas de **AQUAZIP BARRIER** hasta alcanzar el consumo especificado en la ficha técnica, cuando la capa anterior esté completamente seca y dentro de las 24 a 48 horas siguientes.

FASE 3: APLICACIÓN DE AQUAZIP BARRIER GRIP

- Mezclar **AQUAZIP BARRIER GRIP** con un mezclador de hélice a baja velocidad antes de su uso, para disolver las cargas minerales que puedan haberse depositado en el fondo del envase.

- Extender el producto sobre toda la superficie con rodillo de pelo largo.

- Una vez seca la primera capa, y en todo caso dentro de las 48 horas siguientes, aplicar la segunda capa en sentido perpendicular a la primera, para asegurar una cobertura completa.

- Proteger el producto de posibles lluvias durante las primeras horas tras la aplicación, ya que el lavado por agua puede alterar o comprometer el proceso de curado, afectando las propiedades finales del revestimiento.

AQUAZIP BARRIER SYSTEM: LOS PRODUCTOS

VER EL VIDEO



MÁS INFORMACIÓN



LA LÍNEA DE PRODUCTOS ALTAMENTE PROFESIONAL DEDICADA AL MUNDO DE LAS CUBIERTAS PLANAS, DISEÑADA PARA OFRECER UNA PROTECCIÓN IMPERMEABLE PERFECTA Y UNA DEFENSA EFICAZ FRENTE A LA RADIACIÓN SOLAR.

AQUAZIP BARRIER SRI

Membrana impermeabilizante elástica blanca, al uso, con alto índice de reflexión solar (SRI), diseñada para favorecer el enfriamiento pasivo.



Color ○



- Especialmente diseñado para sistemas Cool Roof, gracias a su alto índice de reflexión solar (SRI)
- Reducción del impacto térmico sobre el entorno habitable
- Alto valor de reflectancia y emisividad térmica
- Disminución del efecto isla de calor
- Contribuye al crédito LEED en la categoría Heat Island Reduction

Consumo como acabado protector sobre membranas bituminosas lisas o con acabado de pizarra de 1 a 1,5 kg/m²

Consumo como sistema impermeabilizante, aplicado en dos o más capas: ≥ 2 kg/m²



AQUAZIP BARRIER

Membrana impermeabilizante elástica blanca, al uso.



Color ○



- Producto listo para usar
- Aplicación sencilla
- Excelente adherencia sobre diversos tipos de soporte
- Baja retención de suciedad
- Contribuye a prolongar la vida útil de las cubiertas existentes
- Buena resistencia a los rayos UV
- Revestible con baldosas tras la aplicación del promotor de adherencia FASSAFLOOR PRIMERTEK ULTRA

Consumo como acabado protector sobre membranas bituminosas lisas o con acabado de pizarra de 1 a 1,5 kg/m²

Consumo como sistema impermeabilizante, aplicado en dos o más capas: ≥ 2 kg/m²



AQUAZIP BARRIER PRIMER

Promotor de adherencia a base de resinas sintéticas en disolvente, diseñado para mejorar la adherencia sobre membranas bituminosas.

Color: Transparente



- Producto al uso
- Secado rápido
- Excelente rendimiento de humectación
- Aplicación con rodillo o brocha

Consumo: aprox. 200 g/m², dependiendo de la rugosidad del soporte



AQUAZIP BARRIER GRIP

Revestimiento coloreado transitable, resistente al desgaste, al uso.

Disponible en 10 colores



- Producto al uso
- Aplicación sencilla
- Excelente adherencia sobre AQUAZIP BARRIER
- Resistente al tránsito peatonal y antideslizante
- Alta durabilidad
- Fácil mantenimiento
- Resistente a los agentes atmosféricos y a los rayos UV

Consumo en dos capas sobre AQUAZIP BARRIER: aprox. 1±1,5 kg/m²



COLOR	CÓDIGO ART.	CÓD. RAL
	13239010Z	9010
	13231013Z	1013
	13231014Z	1014
	13237047Z	7047
	13237038Z	7038
	13237033Z	7033
	13237042Z	7042
	13236010Z	6010
	13232001Z	2001
	13233011Z	3011

Los colores reproducidos son orientativos y pueden variar por razones relacionadas con la impresión, la fotoreproducción y la conversión de la imagen; por estas razones Fassa S.r.l. excluye cualquier tipo de garantía relativa al color de las membranas.

FASSATNT 80

Tejido no tejido de polipropileno macroperforado para sistemas AQUAZIP®.



CÓDIGO	MEDIDAS
240730	Rollo de 25x1 m

RODILLO DE PÚAS

Accesorio utilizado para integrar el tejido no tejido FASSATNT 80 en la primera capa de AQUAZIP BARRIER y AQUAZIP BARRIER SRI. El uso del rodillo de púas permite una perfecta integración del tejido, y se recomienda como alternativa a la espátula tradicional. Está compuesto por discos de polipropileno con agujas, donde cada disco gira de forma independiente.



CÓDIGO	MEDIDAS
260683	Longitud del rodillo: 25 cm



DEP686SP - 10/2025

Fassa Hispania S.A.U.
Alcobendas - Madrid Campus Empresarial Arbea
Edificio 2 - Planta 2
tel. +34 900 973 510
www.fassabortolo.es



**FASSA GROUP
CONTACTS**

