

FASSADVANCE PROTECTION

FICHA TÉCNICA

Acabado para fachadas de alta protección



Exteriores



Envases de plástico



Rodillo



Brocha

Composición

FASSADVANCE PROTECTION es una pintura compuesta por polímeros autorreticulantes y polisiloxanos especiales en dispersión acuosa, elementos áridos seleccionados, dióxido de titanio, pigmentos y aditivos específicos para mejorar su repelencia al agua y su aplicación. Además, moléculas especiales hacen que el producto esté más protegido contra el desarrollo de un amplio espectro de especies de mohos y algas.

Presentación

- Envases de 14 litros y cajas de 6 unidades de 1 litro. Según el país de destino, es posible que algunos formatos de venta no estén disponibles
- Colores posibles con el sistema tintométrico ColorLife. Muestra de colores especializada.

Uso

FASSADVANCE PROTECTION es un acabado sellador para exteriores particularmente adecuado para decorar y proteger enlucidos perfectamente madurados a base de cal y cal/cemento, tanto nuevos como pintados, siempre que estén sanos, firmes y sin fenómenos de humedad ascendente capilar. Gracias a su composición que aumenta la resistencia de la película al envejecimiento y la retención del color, el producto también es apto para la realización de tonos oscuros en fachadas. Tras la formación completa de la película, presenta una elevada repelencia al agua que permite un mejor drenaje del agua de la pared, mejorando así la protección del edificio.

También se utiliza como pintura decorativa al agua para hormigón, con función protectora contra la penetración del CO₂, de conformidad con la norma EN 1504-2:2005 (sistemas para la protección de estructuras de hormigón) para la clase de revestimientos (C) de acuerdo con los principios 1.3 (protección contra los riesgos de penetración, PI), 2.2 (control de la humedad, MC), 8.2 (incremento de la resistividad, IR) y criterio de certificación en el sistema 2+, anexo ZA.2.

Preparación del fondo

La superficie a pintar debe estar seca, limpia de polvo, suciedad, etc. Eventuales restos de aceites, grasas, ceras, etc. deben eliminarse previamente.

En caso de que las superficies estén degradadas debido a la presencia de manchas y suciedades persistentes de cualquier tipo, se debe, antes de aplicar el ciclo de pintura, tratarlas con la solución limpiadora para superficies murales ACTIVE ONE (consultar la ficha técnica). Dependiendo del estado de degradación, el tratamiento de limpieza se podrá repetir varias veces realizando también una acción mecánica de cepillado.

En presencia de enlucidos con disgregación pulverulenta o pinturas existentes débiles y que se estén desprendiendo, estas capas se deben eliminar de forma mecánica hasta llegar a un soporte sólido y compacto. Reparar todas las irregularidades del soporte y aplicar la imprimación fijadora en microemulsión de alta penetración MIKROS 001. Para reparaciones extensas, aplicar una capa de FX 526, fondo de preparación pigmentado de acuerdo con la ficha técnica del producto.

En caso de nuevas realizaciones de enlucido, enrasados y alisados, esperar el curado completo antes de la imprimación de las superficies. Por lo general, el tratamiento de imprimación debe ser previsto para todos los soportes que presenten diferente absorción y/o ligera formación de polvo superficial.

Asegurarse de que la superficie imprimada no esté brillante después del tratamiento.

Aplicación

El producto se puede aplicar con rodillo de lana y brocha.
Mezclar antes de usar.

Aplicar al menos dos manos (cruzadas) dejando transcurrir 6 horas entre cada mano. El producto está listo al uso y normalmente debe aplicarse sin diluir después de mezclarlo para maximizar la cobertura del color.

En caso necesario, FASSADVANCE PROTECTION se puede diluir con agua hasta un 5% en peso (7% en volumen).

Advertencias

- Producto recomendado para un usuario experto.
- Consultar siempre la ficha de seguridad antes del uso.
- Utilizar guantes y ropa de protección y, en caso de contacto con la piel, lavar con abundante agua y jabón.
- Para la limpieza de las herramientas utilizar agua.
- El agua utilizada para lavar las herramientas y los posibles residuos del producto no se deben verter al medio ambiente ni tirarse por el desagüe doméstico. El envase/producto/agua de lavado se deben eliminar de conformidad con la normativa nacional.
- Retirar el material necesario para la ejecución del trabajo del mismo lote.
- Evitar la aplicación a temperaturas inferiores a +5°C o superiores a +30°C y con humedad superior al 75%.
- Evitar la aplicación en superficies expuestas al sol y en presencia de fuerte viento.
- Aplicar FASSADVANCE PROTECTION únicamente sobre soportes curados y secos.
- No aplicar sobre muros húmedos y/o en los periodos más fríos, ya que existe la posibilidad de desprendimiento del revoco y la formación de hinchazones debidas a la acumulación de agua en el interior.
- No aplicar en presencia de humedad ascendente.
- No utilizar para impermeabilizar superficies horizontales o destinadas a estar sumergidas en agua.
- No utilizar en superficies peatonales.
- FASSADVANCE PROTECTION también se puede utilizar como producto para la protección del hormigón (anexo ZA.2 de la norma EN 1504-2, sistema de certificación de conformidad 2+).
- Las fachadas exteriores tratadas con FASSADVANCE PROTECTION durante la aplicación y durante los días posteriores al secado deben protegerse contra la lluvia, las precipitaciones y la alta humedad relativa en la atmósfera, niebla, ya que pueden producirse efectos «baba de caracol», erosiones, manchas, alteraciones del color, etc. Estos efectos suelen desaparecer tras una exposición repetida a los agentes atmosféricos. FASSADVANCE PROTECTION se endurece por completo después de alrededor de 15 días a +20 °C y 50% H.R.
- Visto que existe una elevada cantidad de especies de mohos y de condiciones climáticas, en algunos casos los aditivos utilizados no pueden garantizar la no proliferación de determinados microorganismos vegetales.
- Para los colores más vivos y con menor poder cubriente, es imprescindible utilizar el fondo de preparación pigmentado FX 526. Se recomienda realizar previamente una aplicación práctica para comprobar el grado de cobertura y el resultado del color final. En las situaciones más críticas, no debe excluirse la aplicación de una tercera mano de producto. Si fuera necesario, póngase en contacto con nuestro Servicio de Asistencia Técnica. Para los distribuidores con el sistema tintométrico ColorLife, los colores poco cubrientes y el color de la imprimación adecuada están indicados en el programa del mismo sistema.
- Los colores que contienen pigmentos orgánicos son potencialmente más degradables, ya que son sensibles a la luz solar y a la alcalinidad del soporte.
- En los colores oscuros, una tensión mecánica puede dejar trazos claros (efecto de escritura) en la superficie.
- Una dilución incorrecta del material modifica la trabajabilidad del producto, empeorando sus características técnicas.
- Nota adicional sobre el producto envasado en embalajes de plástico reciclado, fácilmente reconocible porque es de color gris. La variabilidad de las materias primas que constituyen este tipo de envases puede hacer que la resistencia mecánica del envase sea inconstante, así como el color. Por lo tanto, hay que tener mucho cuidado durante el transporte y la manipulación del producto, que debe almacenarse protegido de las heladas y de la luz solar directa, a una temperatura comprendida entre +5°C y +35°C.
- Las imágenes y representaciones gráficas son meramente indicativas. Las características y cualidades del producto indicadas en la ficha técnica permanecen inalteradas independientemente del aspecto exterior del envase.
- Las indicaciones proporcionadas en esta ficha técnica se basan en nuestros conocimientos y experiencia técnica y práctica. Los datos técnicos se refieren a las características medias del producto básico y se determinan en condiciones controladas de laboratorio. La variabilidad de las materias primas naturales y la disponibilidad en el mercado, así como la coloración del producto, pueden dar lugar a ligeras diferencias en los valores declarados, en el color y en los efectos estéticos obtenidos. Por lo tanto, es necesario que el comprador/usuario compruebe personalmente y antes de la colocación la idoneidad del producto para el uso previsto, en particular cuando en el mismo trabajo/obra se utilizan diferentes lotes del mismo material (no recomendado, ver punto 6 de estas advertencias).

FASSADVANCE PROTECTION debe ser usado en su estado original sin agregar materiales extraños, a excepción del agua para diluirlo.

Almacenamiento

Proteger del hielo. Conservar el producto a una temperatura comprendida entre +5 °C y +35 °C. El material tiene una caducidad de 12 meses a partir de la fecha de producción indicada en la etiqueta si se almacena en un lugar fresco y seco, protegido contra las fuentes de calor y de la luz solar directa y en su envase original intacto. El producto, una vez caducado, debe desecharse según la normativa vigente.

Calidad

FASSADVANCE PROTECTION es sometido a un control minucioso y constante en nuestros laboratorios. Las materias primas utilizadas están rigurosamente seleccionadas y controladas.

Datos Técnicos

Peso específico (EN ISO 2811-1)	1,25 - 1,40 kg/l (de acuerdo con la base tintométrica)
Consumo medio sobre soporte liso (*)	250 - 320 g/m ² (0,19 - 0,24 l/m ²) aprox. (dos capas)
Consumo medio sobre soporte rugoso (*)	380 - 530 g/m ² (0,30 - 0,40 l/m ²) aprox. (dos capas)
Rendimiento medio sobre soporte liso (*)	4,0 - 6,0 m ² /l aprox. (dos capas)
Rendimiento medio sobre soporte rugoso (*)	2,5 - 3,5 m ² /l aprox. (dos capas)
Repintado (20°C y 65% de humedad)	aprox. 6 horas
Repelencia al agua (ángulo de contacto estático) (EN 15802:2010)	aprox. 90°
Retención de la suciedad (UNI 10792)	Muy baja ($\Delta L < 3$)
Resistencia al envejecimiento acelerado color NCS S9000N 1000 horas Prueba de xenón (EN ISO 16474-2; TAB. 4; método A; ciclo 4)	$\Delta E < 3$
Clasificación EN 1062-1	
Brillo (EN ISO 2813)	Clase G3, opaco (≤ 10 GU a 85°)
Espesor película seca (Norma EN 1062-1) (**)	Clase E3 para consumo $> 0,22$ l/m ² ($100 \mu\text{m} < E \leq 200 \mu\text{m}$)
Granulometría (EN ISO 1524)	Clase S1, fino ($S < 100 \mu\text{m}$)
Grado de transmisión del vapor de agua (EN ISO 7783)	Clase V2, media ($0,14 \text{ m} \leq S_d < 1,4 \text{ m}$)
Permeabilidad al agua líquida (EN 1062-3)	Clase W3, baja ($W \leq 0,1 \text{ kg/m}^2\text{h}^{1/2}$)
Resistencia alas fisuras (EN 1062-7)	Clase A0 (no pertinente)
Permeabilidad al CO ₂ (EN 1062-6)	Clase C1 ($S_d > 50 \text{ m}$)

Prestaciones según EN 1504-2	
Permeabilidad al CO ₂ (EN 1062-6)	Conforme (Sd > 50 m)
Permeabilidad al vapor de agua (EN ISO 7783)	Clase I (Sd < 5 m)
Absorción capilar y permeabilidad al agua (EN 1062-3)	Conforme (W < 0,1 kg/m ² ·h ^{1/2})
Compatibilidad térmica: ciclos congelamiento/descongelamiento con inmersión en sales descongelantes (EN 13687-1)	Conforme (Adherencia ≥ 0,8 N/mm ²)
Compatibilidad térmica: ciclos de enfriamiento brusco a partir de una temperatura elevada (EN 13687-2)	Conforme (Adherencia ≥ 0,8 N/mm ²)
Compatibilidad térmica: envejecimiento 7 días a 70°C (EN 1504-2)	Conforme (Adherencia ≥ 0,8 N/mm ²)
Fuerza de adherencia por tracción directa (EN 1542)	Conforme (Adherencia ≥ 0,8 N/mm ²)
Reacción al fuego (EN 13501-1)	Euroclase E
(*) Los valores de consumo y rendimiento se refieren al producto blanco y se determinan en condiciones controladas de laboratorio aplicado sobre soportes lisos y rugosos de absorción media; es conveniente determinarlos con una prueba preliminar sobre el soporte específico, incluso en función del color elegido.	
(**) El espesor de la película del acabado depende del tipo de soporte y su textura, así como del método de aplicación.	
Decreto de 24 de noviembre de 2025, CAM Construcción publicado en el Boletín Oficial Italiano del 03/12/2025	Cumple con los siguientes criterios: 2.4.15 - Pinturas y barnices
Valor límite UE para el contenido de COV (Directiva 2004/42/CE)	Cat. A/i, BA: COV máximo 140 g/l COV producto < 140 g/l

Los datos indicados se refieren a pruebas de laboratorio; en las aplicaciones a pie de obra los datos pueden variar según las condiciones de aplicación. El usuario debe en todo caso comprobar la idoneidad del producto para la utilización prevista, asumiendo toda la responsabilidad derivada de su uso. La empresa Fassa se reserva el derecho de aportar las modificaciones técnicas necesarias sin previo aviso.

Las especificaciones técnicas sobre el uso de productos Fassa Bortolo en ámbito estructural o de lucha contra incendios serán oficiales solo si son proporcionadas por el "Servicio de Asistencia Técnica" y el Departamento de "Investigación y Desarrollo y Sistema de Calidad" de Fassa Bortolo. Si fuera necesario, contactar con el servicio de Asistencia Técnica de su país de referencia (IT: area.technical@fassabortolo.com, ES: asistencia.technical@fassabortolo.com, PT: asistencia.technical@fassabortolo.com, FR: bureau.technique@fassabortolo.fr, UK: technical.assistance@fassabortolo.com).

Se recuerda que para los productos antes mencionados se requiere la evaluación del profesional encargado, de acuerdo con la normativa vigente.